

# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 出窓, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 耐火構造, 耐震構造, 平



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,300円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	水戸線 下館駅 徒歩23分		
物件所在地	茨城県筑西市市野辺		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.67㎡	向き	南
築年月	2009年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 害虫駆除施工: 16,500円 洗濯機蛇口型ウルトラファインバブル: 9,900円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 緊急対応付き家財保険: 1,840円 浄水器リース: 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料: 10,000円 引落手数料220円		
設備	TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, クローゼット2ヶ所,		
備考	駐車場1台付 2台目: 3000円		

情報更新日 2024年11月15日

No.18574



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%