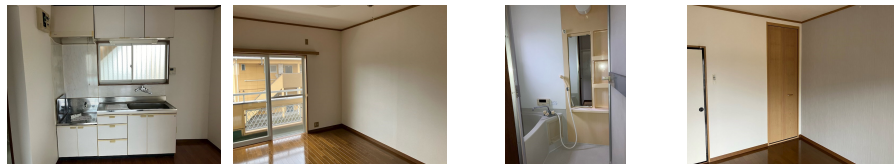


# FOR RENT

南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 47,000円  |      |                |
| 間取り      | 2DK  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -  | 共益費  | 1,000円         |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 湘南新宿ライン 石橋(栃木)駅 徒歩56分  |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県河内郡上三川町しらさぎ1丁目11-1  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | コーポ昴 107号室   |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 44.58㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1996年3月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌代: 16,500円 TVアンテナ使用料: 2,000円<br>[月次費用] 2台目駐車場: 2,000円  |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数料   |      |                |
| 設備       | BS, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス   |      |                |
| 備考       | 駐輪場使用料あり(利用時初回のみ): 大人用自転車1,000円・子供用自転車500円・原付2,000円<br>駐車場は原則前進駐車<br>写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります |      |                |

情報更新日 2024年10月31日

No.18684



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339  
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |