

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県小山市本郷町2丁目10-19		
建物名・部屋番号	プレジデントマンション 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建2階		
専有面積	61.98㎡	向き	南
築年月	1995年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 86,900円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 340円 2台目駐車場(空き確認要): 5,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口振手数料: 99円		
設備	CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用19,800円/2台を含みます。 水道料金の支払いは振込みのみとなります。 リビング写真の家具家電等はCGです。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月16日

No.18772

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%