FOR RENT

2階角部屋★周辺には、コンビニ・スーパー・薬局

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好

賃料	37,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道　北真岡駅　徒歩9分 真岡鐵道　真岡駅　徒歩21分		
物件所在地	栃木県真岡市荒町３丁目8-3		
建物名・部屋番号	プチ・ハウス　202号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.37㎡	向き	南
築年月	1987年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料)　1台駐車可		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：40,700円　鍵交換費：19,800円　抗菌施工代：17,600円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：10,000円＋毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,雨戸,押入,温		
備考	※照明・カーテン・電子レンジは残置物です。 ※エアコンは1台のみ設備です。 ※１年未満退去時には、総賃料１ヶ月分の違約金有。 ※法人契約時：敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月15日

No.18832

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北５丁目２－２２
TEL:0285-24-6010　　FAX:0285-24-5339
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4133

物件管理コード : 1122005364560000188097

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。