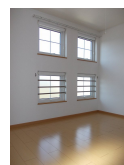


# FOR RENT

角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 46,000円                                                                                                                       |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                          | 物件種別 | アパート  |
| 管理費      | 1,700円                                                                                                                        | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                                                                             |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                                                             | 礼金   | 6.6万円 |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 両毛線 佐野駅 徒歩26分<br>東武佐野線 佐野駅 徒歩25分                                                                                              |      |       |
| 物件所在地    | 栃木県佐野市富岡町字富岡 1 3 1 4                                                                                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾン 203号室                                                                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                     |      |       |
| 専有面積     | 42.37㎡                                                                                                                        | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                         | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 無                                                                                                                             | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                           |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,000円<br>[月次費用] 町内会費：200円                                                                                    |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※                                                                         |      |       |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,TVインターホン,浴                                                                            |      |       |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。 |      |       |

情報更新日 2024年11月15日

No.19014

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |