

# FOR RENT

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月15日

No.19093

賃料	42,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り3丁目31-9		
建物名・部屋番号	エムジャパンコーポ 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.31㎡	向き	南
築年月	1989年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 ルームクリーニング費: 44,000円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 定額水道料/単身: 3,000円 リクラス安心サポート: 1,100円 定額水道料/2人以上: 4,000円		
入居諸条件	法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, パス・トイレ別,		
備考	月額定額水道料3,000円(2人以上の場合プラス1,000円でMAXで5,000円) 1年未満退去時は、総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%