

# FOR RENT

## 駐車場2台目3,000円

2F以上,メールボックス,平置駐車場



賃料	64,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩25分		
物件所在地	栃木県小山市西城南2丁目17-1		
建物名・部屋番号	ユーミートレゾール 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	63.17㎡	向き	南
築年月	2003年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24: 1,840円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%年間保証料:10,000円/1年毎口座引落手数料:220円/毎月 連帯保証人		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要,パ		
備考	短期違約金有/1年未満の解約で賃料1ヶ月分。 法人契約はフリーレントなし 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月14日

No.19305



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%