

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 67,000円  |      |                |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東北本線 小山駅 徒歩20分   |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市駅東通り3丁目21-12   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | サンシャトレA 201号室  |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 65.35㎡   | 向き   |                |
| 築年月      | 1993年10月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 16,500円 自治会費/年: 3,000円<br>[月次費用] 2台目駐車場: 2,200円 |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額×50% 毎月家賃総額×1%                                 |      |                |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット使用料不要     |      |                |
| 備考       | 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                                   |      |                |

情報更新日 2024年11月14日

No.19306

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |