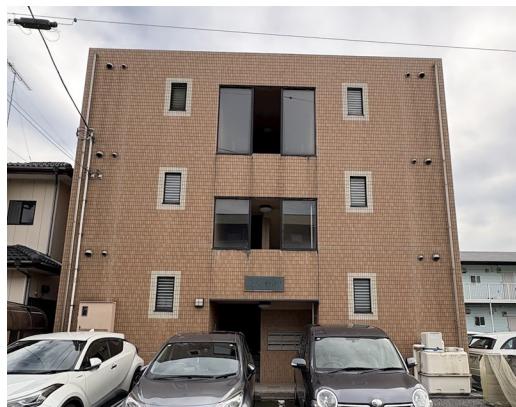


FOR RENT

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 全室南向き, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩27分		
物件所在地	栃木県小山市東城南 1 丁目11-3		
建物名・部屋番号	エステートハイツ 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.78m ²	向き	南
築年月	2003年6月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代 : 17,600円 ルームクリーニング代 : 33,000円 [月次費用] リクラス安心サポート : 1,100円 2台目近隣駐車場 : 3,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 10,000円 / 毎月家賃総額 × 1.89%		
設備	2 口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー,		
備考	1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金要 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年12月1日

No.19969

栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北 5 丁目 2 - 2 2

TEL:0285-24-6010

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

FAX:0285-24-5339



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
貸主	手数料配分の割合	元付		客付	