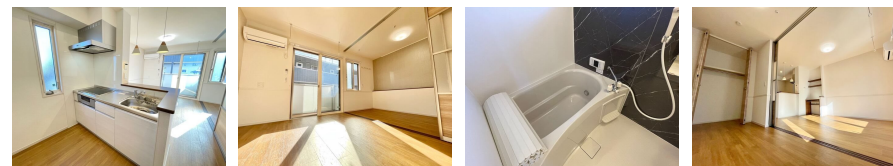


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,防犯ガラス,平置駐車場



賃料	56,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス8分 下立木 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県小山市城西1丁目22-3		
建物名・部屋番号	エーデルワイス 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.62㎡	向き	南東
築年月	2020年12月	入居時期	2025年4月20日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料/エアコン含む: 53,900円 D-roomCardキー料 金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 口振手数料99円		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システム		
備考	ペット飼育可: 小型犬または猫1匹まで/飼育時敷金2ヶ月/室内飼育のみ/成長時体重10kg未満/繁殖制限処置/予防接種済の証明書提出要 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用9,900円/1台が含まれます 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月19日

No.20003



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%