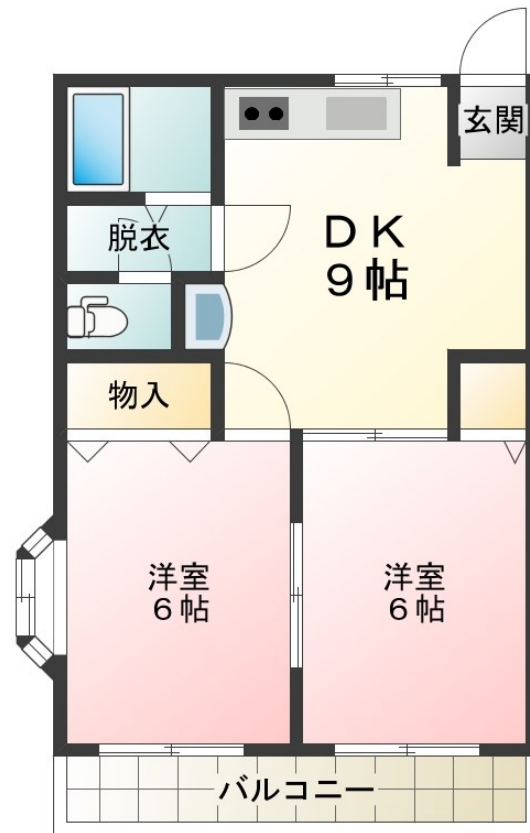


# FOR RENT

## 敷金・礼金0！仲介手数料無料！！初期費用を抑

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩19分 東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県小山市駅南町4丁目25-5		
建物名・部屋番号	SKハイツ 303号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.88㎡	向き	南
築年月	1989年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 19,800円 抗菌代: 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数		
設備	TVインターホン,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,取		
備考	写真は参考画像です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年4月5日

No.20455

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	100%