

# FOR RENT

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県小山市神鳥谷3丁目7-15		
建物名・部屋番号	橋本ハイツ 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年6月30日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費用: 38,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89%		
設備	L字型キッチン、エアコン、キッチンに窓、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、雨戸、室内洗濯機		
備考	1年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有。 冷蔵庫等家電は入居前に撤去します。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月22日

No.20507

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010  
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%