

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 出窓, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月31日

No.20734

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 31,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩10分 東北本線 小山駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市駅東通り1丁目38-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | FMハイツ 205号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.7㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1987年11月 | 入居時期 | 2025年4月15日予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 定額水道代: 4,000円 リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89% | | |
| 設備 | TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パ | | |
| 備考 | 1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有。 写真は同タイプ別部屋です。カーテンは含まれません。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |