

FOR RENT

出窓、通風良好、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、平置駐車場、舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県小山市若木町3丁目5-14		
建物名・部屋番号	ファミール若木 201号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.73m ²	向き	南
築年月	1994年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費用: 41,800円 [月次費用] リクラス安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須 【アーケ賃貸保証】初回保証料: 賃料総額の50% (最低保証料25,000円) 年間保証料: 10,000円		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, シ		
備考	ペットは小型犬・猫2匹以内(中型犬以上は不可)。 ペット飼育時は敷金3ヶ月。 照明器具は残置物です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月22日

No.20793

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%