

# FOR RENT

## 2階角部屋

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩34分 石橋駅・真岡車庫 高勢町入口 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県真岡市高勢町1丁目207		
建物名・部屋番号	コーポ高勢 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	67.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1984年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可 友人同士可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, バス・ト		
備考	1年未満解約時は総賃料2ヶ月分、2年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有。 2台目駐車場は要相談。 建物構造は木造と鉄骨です。 法人契約時: 敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月22日

No.21350

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010  
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%