

# FOR RENT

2面採光,角住戸,通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	39,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小金井駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県小山市羽川526-14		
建物名・部屋番号	コーポ・ホザワ 104号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39㎡	向き	南
築年月	1989年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 42,000円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用: 19,800円 2台目駐車場: 2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数		
設備	3点給湯,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,雨戸,温水洗浄便座,室		
備考	ペットは小型犬か猫1匹まで。飼育時は敷金1ヶ月、家賃2,000円アップ。1年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有。2台目駐車場の空きはご確認ください。写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月24日

No.21574

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%