

FOR RENT

新築

耐震構造



※イメージ写真



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	両毛線 佐野駅 徒歩8分 東武佐野線 佐野駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県佐野市久保町		
建物名・部屋番号	ルナ ハウス		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.56m ²	向き	南
築年月	2026年1月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3960円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月支払		
設備	B.S.,ネット使用料不要,トイレ有,TVインターホン,システムキッチン,ガスコンロ設置済,給湯,エアコン		
	ハウスクリーニング代税込み : 34,100円 (退去時) ペット飼育時敷金増額 損害保険加入義務あり 2台目駐車場無 ペット飼育可 (小型犬または猫一匹) 小型犬:敷金2ヶ月、猫:敷金3ヶ月		
備考			

情報更新日 2025年11月24日

No.22152

栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%