

# FOR RENT

2F以上,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	29,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩20分 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県小山市神鳥谷934-7		
建物名・部屋番号	エメラルドガーデン小山 206号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 33,000円 抗菌代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, バストイレ同室, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置		
備考	1年未満解約時は、総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月22日

No.22177

栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問合せ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%