

FOR RENT

2面採光,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,出窓,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩39分		
物件所在地	栃木県小山市東城南3丁目9-10		
建物名・部屋番号	553ハイツ5 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.38㎡	向き	南
築年月	1995年3月16日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,200円 鍵交換費(任意): 25,300円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,		
備考	※フリーレント利用は、1年未満解約時総賃料2ヶ月分、2年未満解約時総賃料1ヶ月分の違約金有。 ※同居は親族で4名まで、親族以外は2名までとなります。 ※2台目駐車場は要相談。 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月5日

No.22178

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%