

FOR RENT

2 F 以上, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県小山市城東5丁目14-1		
建物名・部屋番号	アメニティハイツミヤタ 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	63.4m ²	向き	南
築年月	1990年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 鍵交換費: 19,800円 ルームクリーニング費: 44,000円 年間自治会費: 4,800円 [月次費用] 2台目駐車場: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の60% (最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 押入, 給湯		
備考	写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月23日

No.22211

栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%