

# FOR RENT

## お部屋探しからご入居まで全力でサポートし新生

インターネット無料！初期費用のクレジット決済可能！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 賃料       | 69,000円  |      |              |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | アパート         |
| 管理費      | -  | 共益費  | 4,000円       |
| 雑費       | -  |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -            |
| 交通       | 水戸線 結城駅 徒歩36分<br>水戸線 小田林駅 徒歩39分  |      |              |
| 物件所在地    | 茨城県結城市結城12081-3  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ド キャレ 205号室  |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |              |
| 専有面積     | 54.45m <sup>2</sup>  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2019年11月   | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有            |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場   |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 費用 : 77,000円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,090円 抗菌施工代 : 17,600円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口振手数料99円                                     |      |              |
| 設備       | BS, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, ガスキッキン, システムキッチン                                |      |              |
| 備考       | 本賃室のLPGガス料金は、賃料等と一緒にお支払い頂きます 本賃室の電気は、貸主から配給されます。   |      |              |

情報更新日 2025年11月23日

No.22230



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010  
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |