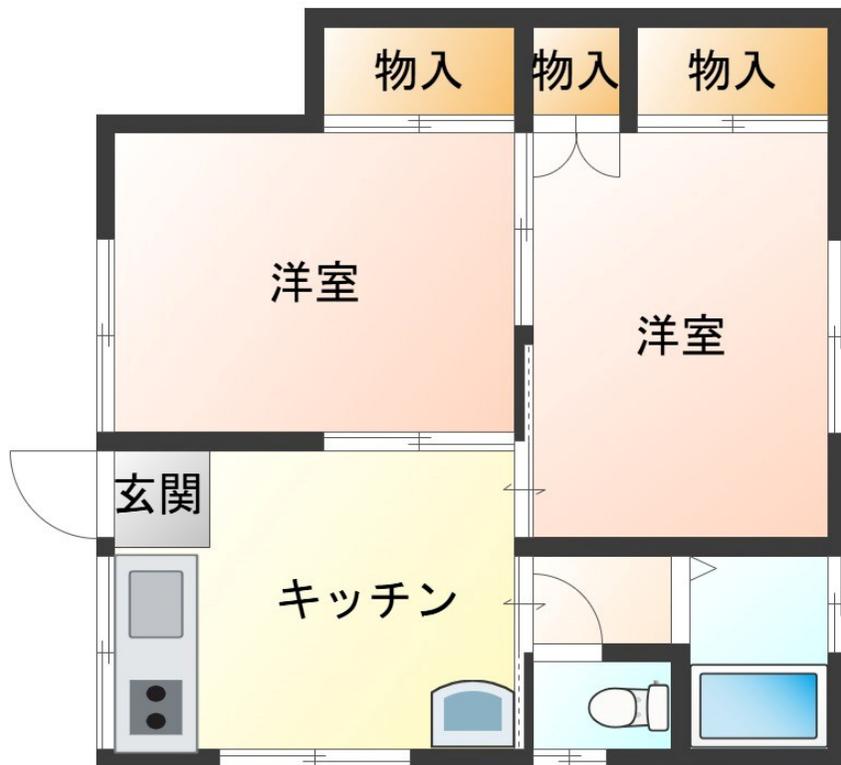


# FOR RENT

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月9日

No.22235

賃料	32,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	水戸線 小田林駅 9.80km 車17分(10.4km)		
物件所在地	茨城県古河市尾崎44-13		
建物名・部屋番号	ユカリコーポ 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	1991年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 38,500円 抗菌施工代: 17,600円 エアコンクリーニング費/台: 13,200円 鍵交換費(任意): 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	3点給湯,インターホン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,フローリング,雨戸		
備考	1年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有 居住者は2名までとなります 自治会費支払いの場合あり 駐車は1台無料で敷地内の空きスペースになります 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%