

防犯カメラ,耐震構造



※イメージ写真



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 賃料       | 57,900円   |      |      |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 4,000円  | 共益費  | 無    |
| 雑費       | 無   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無    |
| 交通       | 東武宇都宮線 新栃木駅 徒歩7分<br>両毛線 栃木駅 徒歩38分                         |      |      |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市今泉町1丁目  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ピオルネ 彩 (VIE. ORNER IROHA)                                 |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 36.56㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2026年3月   | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |      |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3960円/月 ~ null駐車可 駐輪場                              |      |      |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 34,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |      |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎     |      |      |
| 設備       | CATV, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, ガスコンロ設置済, 給湯, エアコン, 室内洗濯機 |      |      |
| 備考       | ペット飼育時敷金増額 損害保険加入義務あり                                     |      |      |

情報更新日 2026年4月27日

No.22517

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |