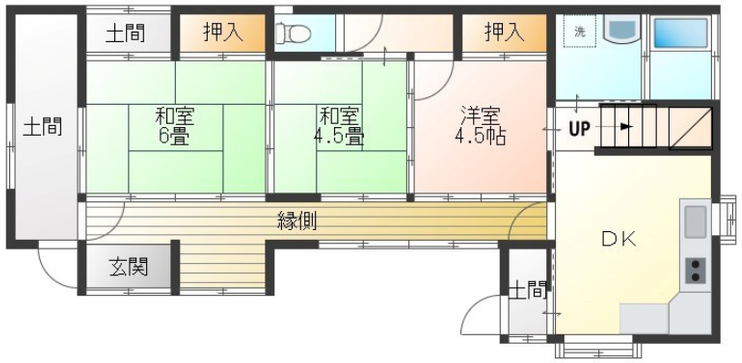
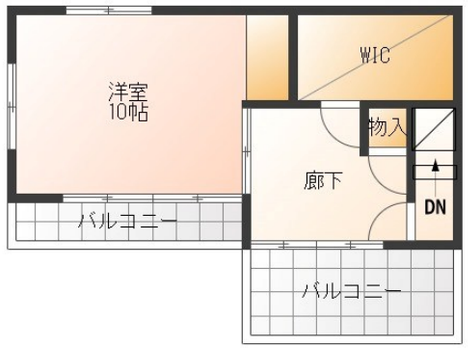
FOR RENT

１フロア１住戸,２Ｆ以上,３面採光,出窓,通風良好,当社管理物件,平置駐車場



1F



2F

賃料	80,000円		
間取り	4SDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	両毛線　栃木駅　徒歩14分 東武日光線　栃木駅　徒歩14分		
物件所在地	栃木県栃木市片柳町１丁目27-21		
建物名・部屋番号	栃木市戸建		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.3㎡	向き	南
築年月	1962年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　2台駐車可		
その他費用	[一時金]　抗菌施工費：17,600円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須　初回保証料：10,000円　月額：総賃料の1.89%		
設備	Ｌ字型キッチン,ウォークインクローゼット,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,雨戸,押入,給湯,		
備考	※1年未満解約は総賃料１ヶ月分の違約金あり。 ※現状有姿での引渡しとなります。 ※DIY等の改装工事は法令遵守でお願いします。 ※ルームクリーニング費は退去時実費精算。 ※照明器具は残置物です。 ※ペット飼育は敷金2ヶ月で、ルームクリーニング費・オゾン消臭処理費に充当。原状回復で敷金オーバーの場合、別途負担あり。 ※Sは収納です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月23日

No.22579

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北５丁目２－２２
TEL:0285-24-6010　　FAX:0285-24-5339
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4133

物件管理コード : 1122005364560000205750

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。