

# FOR RENT

## 初期費用のクレジット決済可能！現地対応の内見

2 F 以上,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県小山市西城南 1丁目6-3		
建物名・部屋番号	アースアイランド 206号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2001年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 振替手数料99円		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
備考	本貸室の電気は、貸主から配給されます。LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年3月6日

No.22704

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北 5丁目 2 - 2 2

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%