

# FOR RENT

2 F以上,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月6日

No.22713

賃料	32,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武日光線 藤岡駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県栃木市藤岡町藤岡1483		
建物名・部屋番号	シティハイム藤 205号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 鍵交換費(任意):19,800円 ルームクリーニング費:38,500円 [月次費用] リクラス安心サポート:1,100円 3台目駐車場:3,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円 月額:総賃料の1.89%		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,押入,		
備考	フリーレントは月額賃料のみ適用。2年未満解約は賃料1ヶ月分の違約金有 外国籍の方は法人契約のみ 自治会費の負担あり 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339  
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%