

# FOR RENT

2F以上,オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月24日

No.22763

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 85,000円  |      |                |
| 間取り      | 2DK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東北本線 小山駅 徒歩2分                                      |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市中央町3丁目5-20                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | カーサロブレ 806号室                                       |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階                                  |      |                |
| 専有面積     | 42.25㎡   | 向き   |                |
| 築年月      | 1994年5月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費：17,600円                                |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の60% 月額：800円 口振手数料：330円                |      |                |
| 設備       | インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座 |      |                |
| 備考       | ガスコンロは残置物です。<br>写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。   |      |                |

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |