

FOR RENT

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,隣家との間隔が大きい



賃料	39,000円		
間取り	3K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩20分 真岡鐵道 北真岡駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県真岡市東光寺1丁目8-1		
建物名・部屋番号	イーストヒル 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.65㎡	向き	南
築年月	1998年4月上旬	入居時期	2026年4月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 鍵交換費: 19,800円 ルームクリーニング費: 46,200円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, クローゼット,		
備考	フリーレント利用時、2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有。利用無は、1年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有。 法人契約は敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日

No.22766



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%