

FOR RENT



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料 | 39,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 2,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 小山駅 徒歩23分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市西城南1丁目4-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンクレール 102号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 39.73㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年3月 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 無 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月~ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 設備 | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,TVインターホン,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,給 | | |
| 備考 | 更新事務手数料 11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。2026年5月より、ruumサポート(税込1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。貸主インボイス登録あり | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日

No.22854



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |