

# FOR RENT

陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地



賃料	34,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	1,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県小山市駅南町4丁目7-7		
建物名・部屋番号	K・Yコーポ 106号室		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	26.78㎡	向き	東
築年月	1996年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 1000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：22,000円 抗菌施工費：17,600円 [備考] 初期費用クレカ払い出来ます		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料：総賃料の60%(最低保証料24,000円) 月額：800円 口振手数		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月14日

No.22926

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%