

# FOR RENT

オートロック,角住戸



小型犬1匹飼育可能



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料       | 56,000円   |      |           |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 3,000円  | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無   |      |           |
| 敷金       | 1.5ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無         |
| 交通       | 東武日光線 栃木駅 徒歩6分  |      |           |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市大平町牛久   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | HIRO WEST (ヒロ ウェスト)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 41.8㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2016年9月   | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |           |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎          |      |           |
| 設備       | CATV, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, カウンターキッチン, ガスコ        |      |           |
| 備考       | 更新料・更新事務手数料不要 ペット飼育時敷金犬2ヶ月猫3ヶ月 ハウスクリーニング代税込34,100円(退去時) 保険加入義務有 |      |           |

情報更新日 2026年4月16日

No.22951

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |