

# FOR RENT

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,上階無し,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場



賃料	47,000円		
間取り	3DK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 北真岡駅 徒歩13分 真岡鐵道 真岡駅 徒歩29分		
物件所在地	栃木県真岡市荒町3丁目36-1		
建物名・部屋番号	野澤住宅 A号室		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1983年6月17日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 ルームクリーニング代: 52,800円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 子供可 単身可 友人同士可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	インターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,雨戸,押入,温水洗浄便		
備考	法人契約は敷金・礼金・更新料が総賃料各1ヶ月 2台目駐車場要相談 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月15日

No.23117

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%