

# FOR RENT

2 F以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	32,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩32分		
物件所在地	栃木県小山市城北3丁目24-12		
建物名・部屋番号	リードプラザ 407号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	29.29㎡	向き	南
築年月	1989年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費: 33,000円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, パス・トイレ別, 押入, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納		
備考	照明は残置物です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月13日

No.23121

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: rिकास@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%