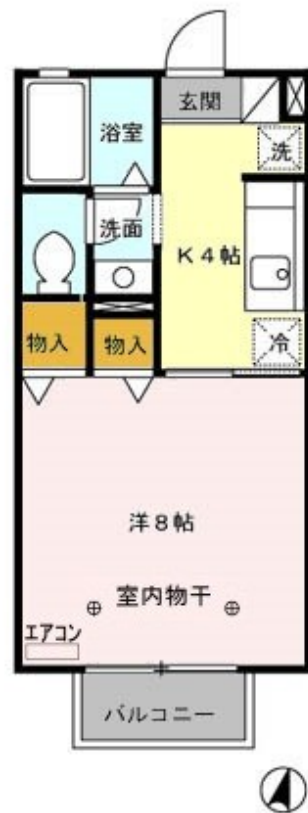


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム, 2F以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩24分 宇都宮線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市駅南町6丁目15-32		
建物名・部屋番号	メゾン・ボナール 205号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2002年7月	入居時期	2026年5月31日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 口振手数料99円		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月24日

No.23129

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%