

FOR RENT

耐震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 57,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 3,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 5.83万円 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩19分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市駅東通り3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | ライズ (rise) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2020年9月 | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(要確認)(1ヵ月): 2,200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎 | | |
| 設備 | B S, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, IHクッキングヒーター, エアコ | | |
| 備考 | 共益費に自治会費込み ハウスクリーニング代58,300円(退去時) 保険加入義務有 | | |

情報更新日 2026年4月27日

No.23292

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |