

# FOR RENT

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月5日

No.23340

賃料	45,000円		
間取り	2K	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武佐野線 渡瀬(群馬)駅 徒歩43分 両毛線 富田(栃木)駅 徒歩63分		
物件所在地	栃木県佐野市高橋町231-3		
建物名・部屋番号	高橋町貸家		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1983年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
備考	2年未満解約は総賃料3ヶ月分の違約金有。 浄化槽維持管理費と汲み取り費用は自己負担となります。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%