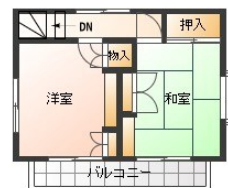


FOR RENT

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,通風良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩26分 両毛線 思川駅 徒歩57分		
物件所在地	栃木県小山市若木町1丁目17-34		
建物名・部屋番号	若木町1丁目戸建て		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	102.86㎡	向き	
築年月	1971年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
備考	1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金。 ペットは犬猫可で2匹まで。敷金1ヶ月。 室内は原則禁煙、喫煙した場合には壁紙補修・張替費用負担あり。 町内会への加入必須。 エアコンは残置物扱い。 ルームクリーニング費は退去時実費精算。 駐車場は軽自動車2台可(縦列)。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月8日

No.23342

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%