

FOR RENT

当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月15日

No.23414

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県小山市神山2丁目8-14		
建物名・部屋番号	フェニックス21 205号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.9㎡	向き	南
築年月	1988年10月27日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費用: 33,000円 鍵交換費用(任意): 22,000円 エアコンクリーニング費: 13,200円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 引き渡しは現状有姿です 自治会費支払いの可能性有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%