

防犯カメラ



※ニューライズと同タイプになります。



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,200円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス10分 喜沢南 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県小山市喜沢1 1 8 8 番地1 3		
建物名・部屋番号	ヴァン ヴェール 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南西
築年月	2026年9月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：80,000円 [月次費用] 町内会費：400円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※		
設備	バス・トイレ別,風呂一坪以上,シャワー,エアコン,クローゼット,ウォークインクローゼット,洗面所独立		
備考	更新事務手数料 22, 000円 ruumサポート(税込1, 980円)が必要です。契約時に鍵セット費3, 300円(税込)が必要となります。駐車場貸主インボイス登録なし		

情報更新日 2026年7月27日

No.23734

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%