

FOR RENT

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



賃料	54,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市城北5丁目2-21		
建物名・部屋番号	メゾングリーンモールII 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	52.42㎡	向き	南
築年月	2000年10月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 38,500円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
備考	※1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります ※リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月20日

No.23940

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%