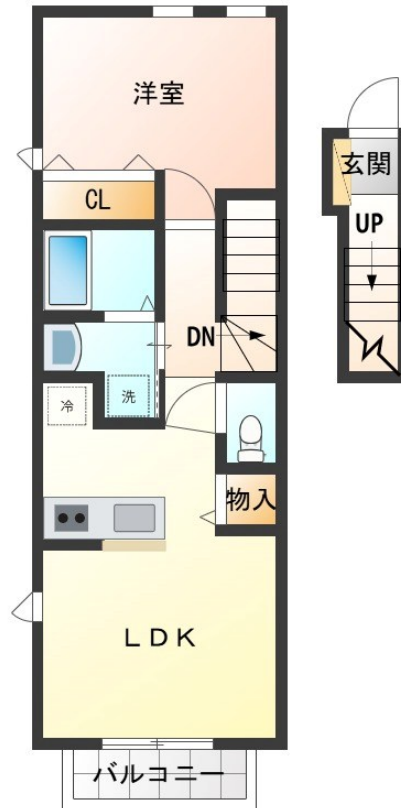


# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                             |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 41,000円                                                                                                                                                     |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                        | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                                                                                                           | 共益費  | 1,500円         |
| 雑費       | -                                                                                                                                                           |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                           | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                         | 保証金  | -              |
| 交通       | 水戸線 玉戸駅 徒歩16分<br>関鉄常総線 大田郷駅 徒歩47分                                                                                                                           |      |                |
| 物件所在地    | 茨城県筑西市下川島816-8                                                                                                                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 | サンライト・ヴィラ D 205号室                                                                                                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                   |      |                |
| 専有面積     | 41.98㎡                                                                                                                                                      | 向き   |                |
| 築年月      | 2003年8月26日                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                       | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可                                                                                                                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費: 17,600円 ルームクリーニング費(退去時): 45,100円<br>[月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円                                                                                  |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                                                                        |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%                                                                                                                             |      |                |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・トイレ                                                                                                   |      |                |
| 備考       | 初期費用内訳: 初回保証料10,000円・家賃41,000円・共益費1,500円・駐車料3,300円・リクラス安心サポート1,100円<br>1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有<br>ペット飼育は敷金2ヶ月<br>写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります |      |                |

情報更新日 2026年7月23日

No.23957

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |      |    |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |