

FOR RENT

2面採光,角住戸,電子キー,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,平置駐車場



賃料	60,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩30分 東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩30分		
物件所在地	栃木県小山市喜沢1189-1		
建物名・部屋番号	ユーミークアトロ 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.06㎡	向き	南
築年月	2004年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズボックス,		
備考	写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月27日

No.23964

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%