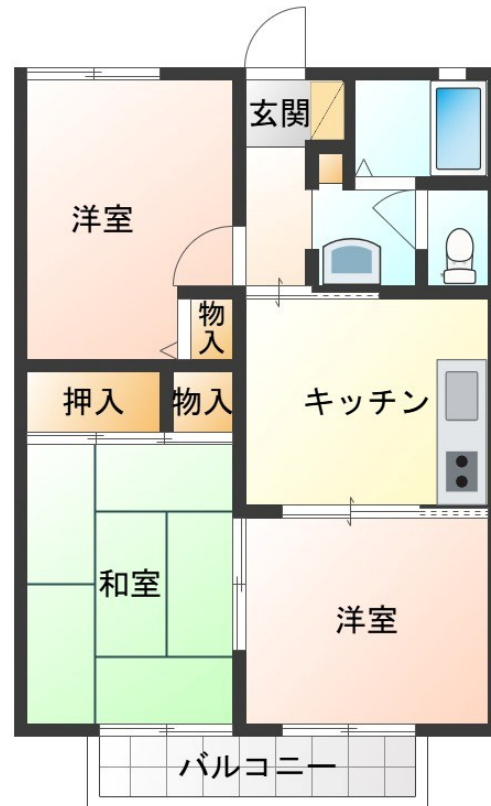


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	3K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武佐野線 佐野市駅 徒歩28分 両毛線 佐野駅 徒歩37分		
物件所在地	栃木県佐野市若宮下町15-13		
建物名・部屋番号	ガーデンテラス若宮 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	
築年月	2001年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代(任意): 17,600円 ルームクリーニング費(退去時払い): 49,500円 鍵交換費(任意): 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ハウスメ		
備考	契約金内訳(保証料10,000円、リクラス安心サポート1,100円) 2年未満解約は総賃料2ヶ月分の違約金有。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月17日

No.23969

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%