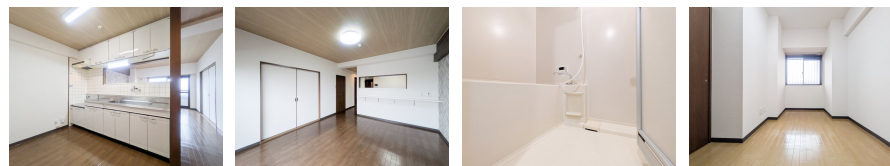


FOR RENT

2026年6月和室→洋室変更を含む内装リフォーム実

2F以上,カードキー,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県小山市神山2丁目1-12		
建物名・部屋番号	スカイシティー神山 502号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	66.06㎡	向き	南
築年月	1996年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他)		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
備考	駐車場契約が貸室契約の条件となります 駐車場も別途仲介手数料がかかります ルームクリーニング費にエアコンクリーニング費を含みます 本貸室の電気は、貸主から配給されます 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年7月25日

No.23970

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%