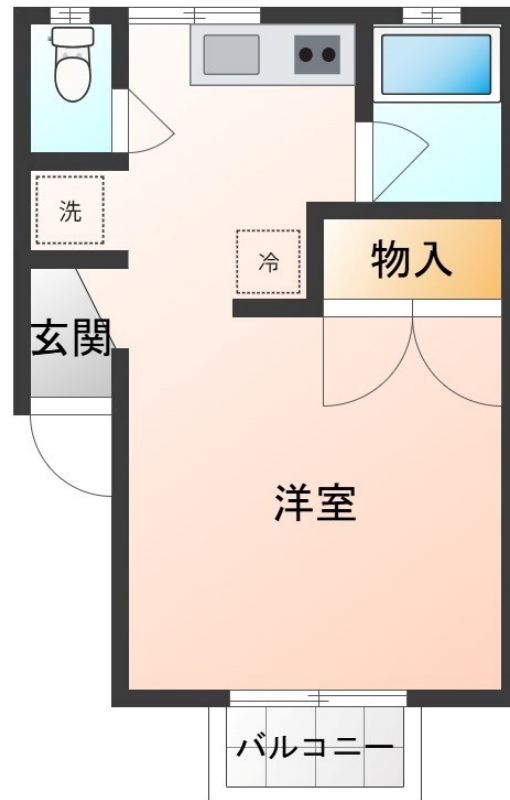


FOR RENT

お風呂とトイレ別々です。

通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 七井駅 徒歩24分 真岡鐵道 益子駅 徒歩45分		
物件所在地	栃木県芳賀郡益子町塙2364-10		
建物名・部屋番号	オリエン트ハイツ 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	1995年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：36,300円 抗菌施工費：17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料：10,000円＋毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置		
備考	1年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有。 法人契約は敷金・礼金・更新料各総賃料1ヶ月。 ガスコンロはつきません。 写真は同タイプ別部屋です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月27日

No.24003

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%