FOR RENT

☆ご内覧のご予約お待ちしております。お気軽に

２Ｆ以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

賃料	104,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　宇都宮駅　バス11分　文星女子高入口　バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市松原１丁目8-30		
建物名・部屋番号	Refuge・F　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	83.33㎡	向き	南西
築年月	2007年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用/退去時：113,300円　町内会費/2年：9,600円　鍵交換費用/契約時(希望者)：13,000円　家財保険 2年契約(単身者)：17,000円　家財保険 2年契約(2人以上)：24,000円　抗菌施工代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場：5,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月※学生専用(ガクワリ)有り⇒初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,カウンターキッチン,クロー		
備考	※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※ガスコンロ設置済み		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日　No.019685

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%