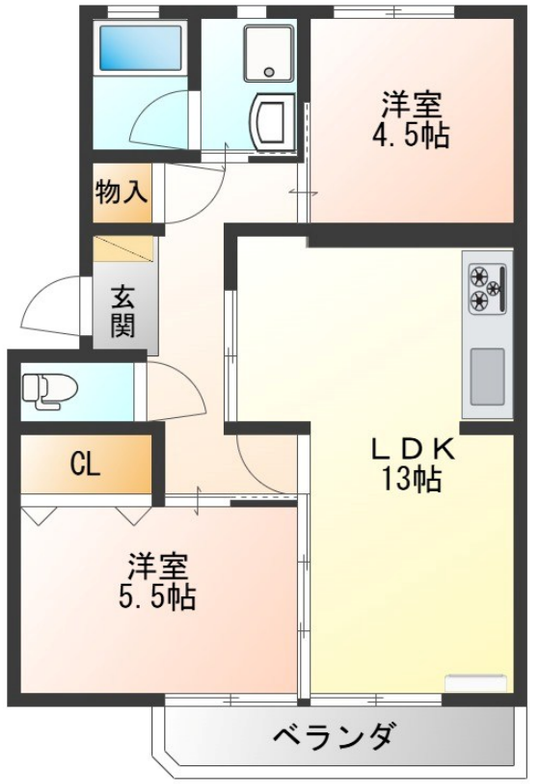
FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

２Ｆ以上,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場



賃料	49,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　東武宇都宮駅　バス15分　駒生営業所　バス停徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宝木町２丁目2554-61		
建物名・部屋番号	ロワールレジデンスIII　206号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.39㎡	向き	西
築年月	1991年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：39,600円　エアコンクリーニング代：11,000円 抗菌施工代：17,600円 [月次費用]　定額水道代：6,600円　リクラス安心サポート：1,100円　2台目駐車場：3,300円		
入居諸条件	事務所相談 法人可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
備考	※法人契約時：敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 ※短期解約違約金あり:1年未満1ヶ月 ※事業用利用相談可能:家賃・共益費+税、敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 ※写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月4日　No.024288

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%