

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上、オートロック、最上階、上階無し、外壁コンクリート、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス30分 壁梨 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜 5丁目21-12		
建物名・部屋番号	アステージ 608号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	74.23m ²	向き	南
築年月	2010年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 18,000円 抗菌施工代 : 17,600円 退去時クリーニング費用(退去時) : 113,300円 家財保険(2年/単身者) : 19,000円 家財保険(2年/2人以上) : 24,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B.S.,エアコン,クローゼット4ヶ所,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイ		
備考	夜間警備員巡回 駐車場:2台目なし 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月1日

No.024034



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%