

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F以上,角住戸,最上階,当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス10分 文化会館西口 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市滝の原 1丁目2-3		
建物名・部屋番号	レジデンス滝の原 402号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	34.26㎡	向き	南
築年月	1994年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 クリーニング代/契約時: 33,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	インターホン,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面台		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 告知事項あり 敷地内駐車場先着1台		

情報更新日 2024年11月16日

No.K001-402

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%