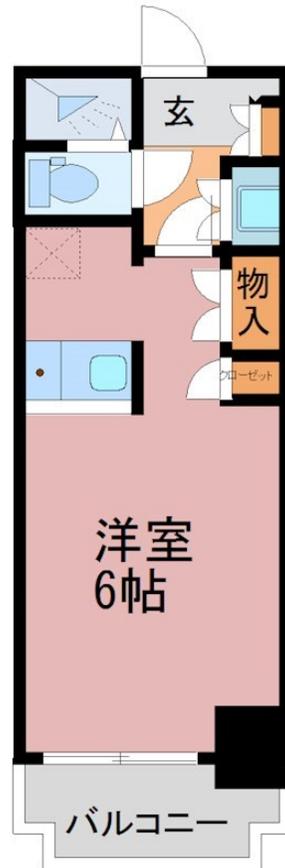


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩12分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り1丁目8-14		
建物名・部屋番号	シティハイツ南大通り 501号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	1986年10月	入居時期	2026年3月19日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS: 19,800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:引落手数料330円 1年毎:10,000円		
設備	インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, フローリング, 温水洗浄便		
備考	禁煙物件です 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月12日

No.000000007

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%